

で設計進む

マンション

計画によると、規模は鉄筋コンクリート造地下1階上5階建て延べ1万0,241㎡。住戸は3LDK、4DKのファミリータイプ36戸配置する。建設地は

大津市山上町字南山田641-2ほか。

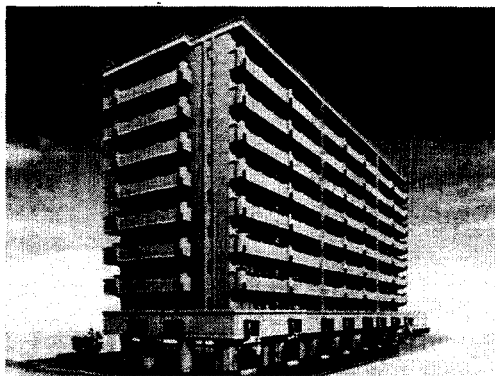
順調にいけば11月の着工をめどに施工者を選定する。完成は2007年7月末を目指す。

ウイリスステージ

高齢者向けナースシステム導入マンション 近畿都市部で展開へ

1号のウイライフ南彦根に着工

【滋賀】ウイリスステージ（本社・草津市、大谷洋士社長）は、高齢者生活支援対応システム「NERS（ナース）システム」を導入した分譲マンションプロジェクトを始動した。第1号と



ウイライフ南彦根の外観パース

に着工、今後、大阪、京都など近畿圏都市部で事業展

竹中工務店で11月 大日本印刷が吉祥院工場増築

【京都】大日本印刷（東京都新宿区市谷加賀町1-1-1）は、吉祥院工場増

築を竹中工務店の設計・施工で11月に着工する。規模は鉄筋コンクリート

下岡建設の施工で着手 山科東野マンション新築

【京都】丸善（京都市山科区東野門口町26）は、賃貸の（仮称）山科東野マン

ションを新築するため、下岡建設（宇治市）の施工で8月上旬に着手した。

規模は鉄筋コンクリート造6階建て延べ923㎡。ワンルーム20戸の共同住宅と

開していく。

都市型分譲の加齢対応住宅として、従来の有料老人ホームなどと異なり、これからの高齢者に対応した生活を提案する。都市生活の快適性を享受できる立地に、入居後の加齢に合わせたリフォームオプションを導入する。

第1号の「ウイライフ南彦根」は大沢興業（米原市）との共同事業。規模は鉄筋コンクリート一部鉄骨造9階建て延べ5,333㎡。住戸は56戸。建設地は彦根市小泉町中鶴田106-1ほか。2007年7月下旬の完成を予定。設計はウイリスステージ、施工はフジタ大阪支店（大阪市北区）が担当。

・鉄骨造4階建て2棟で、総延べ床面積5,752㎡。完成は2007年9月末を予定している。建設地は京都市南区吉祥院観音堂町29の敷地9,983㎡。

店舗を設置する。建設地は京都市山科区東野門口町26-5ほか。完成は2007年3月末を目指す。

設計はアグラ設計事務所（向日市）が担当した。

大阪市内民間工事ニュース

首を9月に選定

の高津マンション

（4-4）
ン新築を
を目指し、
だ。



日本橋

【淀川、阿倍野】サムテイ（淀川区西中島4-3-24）は、淀川区内に賃貸マンションの新築を計画、施工者の選定を進めており、9月の着工をめどに決定す

区阿倍野
区内 淀川
浅川組で
施工者選

サムテイ賃貸マンション

淀川区塚本1に計画しているマンションの規模は、鉄筋コンクリート造9階建て延べ1,728㎡。住戸数はワンルームを54戸配置する。完成は2007年7月末を